

ПРОТОКОЛ
№ 74

Днес, 1 август 2011 г., от 9.00 часа в салона на Община Лом, се проведе заседание на Общинския съвет на Община Лом при следния

Дневен ред:

1. Докладна записка № 774/25.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Кандидатстване на Община Лом по схема BG161PO001/1.1-11/2011 "Подкрепа за реконструкция/обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации" по ОПРР.
2. Докладна записка № 783/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Откриване на процедура за провеждане на конкурси за избор на Управители на МБАЛ "Свети Николай Чудотворец" ЕООД, град Лом, и "ДКЦ 1 - Лом" ЕООД - град Лом.
3. Докладна записка № 784/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Прокарване на тупик - публична общинска собственост, осигуряващ пешеходен транспортен достъп на собствениците в жилищен блок на ул. "Славянска" № 13, бившата сграда на АПК, Банка ДСК и други собственици.
4. Докладна записка № 777/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Придобиване на собственост на имот, по реда на чл. 199, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21 ал. 4 от Закона за общинската собственост, чрез замяна с равностоен общински имот, за изграждане на обект - публична общинска собственост.
5. Докладна записка № 775/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства за участие на вокална група "Дунавски звънчета" към ЦИД - гр. Лом в Международен детски фестивал на изкуствата "Трикси" - 2011 в гр. Балчик
6. Докладна записка № 776/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства за фолклорен танцов състав "Северняче" към Общински Център за работа с деца - гр. Лом, за участие във Фестивал на народното творчество в гр. Свърлиг на 7 и 8 август 2011 г.
7. Докладна записка № 787/27.07.2011 г. от Борислав Борисов - Председател на Общински съвет - Лом относно: Промяна в Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в Търговските дружества с общинско участие в капитала.

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 745
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка първа

Докладна записка № 774/25.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Кандидатстване на Община Лом по схема BG161PO001/1.1-11/2011 "Подкрепа за реконструкция/обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации" по ОПРР.

Б. Борисов подложи докладната на поимено гласуване.

След проведеното поимено гласуване с 23 гласа „за” Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 745**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл.21, ал.1, т.12 и т. 23 от ЗМСМА дава съгласие:

1. Община Лом да кандидатства с Проект по схема за безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.1-11/2011 “Подкрепа за реконструкция/обновяване и оборудване на общински лечебни заведения в градските агломерации” по ОПРР.

2. Предназначението на сградата на МБАЛ “Николай Чудотворец” ЕООД, обект на интервенция по проекта, да не бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключването на проекта.

3. МБАЛ “Николай Чудотворец” ЕООД, като търговско дружество с общинска собственост, да не бъде закрито за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.

4. При одобрение на проектното предложение на Община Лом, същият да бъде съфинансиран със средства в размер до 53 551 лв.

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 746
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка втора

Докладна записка № 783/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Откриване на процедура за провеждане на конкурси за избор на Управители на МБАЛ "Свети Николай Чудотворец" ЕООД град Лом и "ДКЦ 1 - Лом" ЕООД град Лом.

Отношение взеха:

Л. Петров, Л. Любенов, Л. Бадиков, Р. Илиев, В. Йорданова

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 16 гласа „за” и 4 гласа „ въздържали се” Общинския съвет на Община Лом взе следното.

**РЕШЕНИЕ
№ 746**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с разпоредбите на чл.63, ал.3 от Закона за лечебните заведения, чл.2 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управление на лечебните заведения и чл.13, ал.1, т.6 и чл.35 от Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала:

1. Упълномощава Кмета на Община Лом да открие процедура за провеждане на конкурси за избор на управители на МБАЛ „Свети Николай Чудотворец” ЕООД гр. Лом и „ДКЦ 1-Лом” ЕООД гр.Лом

2. Определя двама общински съветници за членове на конкурсната комисия на основание чл.5, ал.1 и ал.2 от Наредба №9/26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управление на лечебните заведения, както следва:

1. Красимир Бориславов Иванов
2. Светлозар Димитров Генадиев

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 747
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка трета

Докладна записка № 784/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Прокарване на тупик - публичана общинска собственост, осигуряващ пешеходен транспортен достъп на собствениците в жилищен блок на ул. "Славянска" № 13, бившата сграда на АПК, Банка ДСК и други собственици.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 20 гласа „за” Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 747**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА и чл. 21 ал. 7 от Закона за общинската собственост:

Одобрява ПУП-ПР с който поземлен имот с идентификатор 44238.505.6234 по кадастралната карта на град Лом, собственост на Цветан Ангелов Любенов /840 кв. м. по нотариален акт/, се разделя на два нови поземлени имота

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 748
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка четвърта

Докладна записка № 777/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова – Кмет на Община Лом относно: Придобиване на собственост на имот, по реда на чл. 199, ал. 1 от ЗУТ и чл. 21 ал. 4 от Закона за общинската собственост, чрез замяна с равностоен общински имот, за изграждане на обект - публична общинска собственост.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.
След проведеното поименно гласуване с 16 гласа „за” Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 748**

Общинският съвет на Община Лом на основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 199 ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 21 ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост:

1. Одобрява предварителното съгласие от 26.07.2011 г., постигнато между Кмета на Община Лом и Цветан Ангелов Любенов, за сключване на сделка за придобиване на собственост върху част от поземлен имот с идентификатор 44238.505.6234 по кадастралната карта на гр. Лом с площ 318 кв. м., чрез замяна с равностоен общински имот с идентификатор 44238.505.1603 по кадастралната карта на гр. Лом с площ 318 кв. м., за нуждите на обект - публична общинска собственост. Замяната да се извърши въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план.
2. Допълва приетата Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на община Лом за 2011 г., като записва замяната по т. 1 в раздел IV на Програмата.
3. Упълномощава кмета на общината да сключи договор за замяна по данъчната оценка на имотите.

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 749
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка пета

Докладна записка № 775/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства за участие на вокална група "Дунавски звънчета" към ЦИД - гр. Лом в Международен детски фестивал на изкуствата "Трикси" - 2011 в гр. Балчик

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 15 гласа „за” и 1 глас "против" Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 749**

Общинският съвет а Община Лом, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА отпуска средства в размер на 2840 лв. за участие на ВГ "Дунавски звънчета" към ЦИД - гр. Лом в Международен детски фестивал на изкуствата "Трикси" - 2011 в гр. Балчик за периода 15 август 2011 - 25 август 2011 г.

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 750
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка шеста

Докладна записка № 776/27.07.2011 г. от Пенка Пенкова - Кмет на Община Лом относно: Отпускане на финансови средства за фолклорен танцов състав "Северняче" към Общински Център за работа с деца - гр. Лом за участие във Фестивал на народното творчество в гр. Свърлинг на 7 и 8 август 2011 г.

Б. Борисов подложи докладната на поименно гласуване.

След проведеното поименно гласуване с 16 гласа „за” Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 750**

Общинският съвет на Община Лом, на основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА отпуска средства в размер на 1000 лв. за фолклорен танцов състав "Северняче" - гр. Лом към Общински център за работа с деца - гр. Лом за участие във фестивал на народното творчество в гр. Свърлинг, Сърбия.

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/

**ПРЕПИС ОТ РЕШЕНИЕ № 751
ОТ ПРОТОКОЛ №74/01.08.2011 г.
НА ОБС - ЛОМ**

По точка седма

Докладна записка № 787/27.07.2011 г. от Борислав Борисов - Председател на Общински съвет - Лом относно: Промяна в Наредба за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в Търговските дружества с общинско участие в капитала.

Б. Борисов подложи докладната на гласуване.

След проведеното гласуване с 15 гласа "за" Общинския съвет на Община Лом взе следното

**РЕШЕНИЕ
№ 751**

На основание на чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.51, ал.5 от Закона за общинска собственост, Общинския съвет на Община Лом, променя Наредбата за упражняване правата на собственост на Община Лом в общинските предприятия и в търговските дружества с общинско участие в капитала в частта Раздел IV – Правила за сключване на договори за дълготрайни материални активи на едноличните търговски дружества с общинско имущество, а именно:

1. Чл. 19. (1) Сключването на договори за наеми на дълготрайни активи на едноличните търговски дружества, се извършва след провеждане на търг или на конкурс при условията и по реда на тази наредба.

(2) Началната цена при търга и конкурса за наем на дълготрайните активи се определя съгласно Тарифата за определяне на базисни наемни цени при предоставяне на общински имоти в сила от 01.03.2005 г.

(3) Алинея (1) не се прилага при сключване на договори с други държавни или общински предприятия, учреждения или с общински еднолични търговски дружества.

Чл. 20 (1) Търгът се открива със Заповед на Управителя на дружеството, която съдържа:

1. Описание на обекта;
2. Начална цена;
3. Вид на търга – с тайно или явно наддаване;
4. Начин на плащане;
5. Дата, място и час на провеждане на търга;
6. Ред за получаване или закупуване на тръжната документация, размер и начин на плащане на нейната цена и място на нейното получаване, както и размер на депозита;
7. Условия за оглед на обекта;
8. Краен срок за приемане на оферти на участниците;
9. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида на обекта, и други тръжни условия;
10. Ден, място и час на повторното провеждане на търга;
11. Състава на комисията по провеждане на търга и решение за утвърждаване на тръжната документация.

(2) Условията на търга по ал. 1 т. 1-10 се разгласяват чрез обявление поне в един ежедневник и в местен вестник, най – малко 14 дни преди датата на търга.

ПРОТОКОЛЧИК:

/А. Цветанова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-ЛОМ:

/Б. Борисов/