



**Общинският съвет на Община Лом,
със свое решение №646 от протокол №64/01.12.2010 год.**

ОБЯВЯВА

процедура по отдаване под наем на обособено помещение „АПТЕКА“ включено в капитала на „ДКЦ 1 Лом“ ЕООД чрез конкурс.

Описание на имота:

Помещения, находящи се в партерния етаж в сградата в която се помещава „ДКЦ 1 Лом“, на административен адрес гр.Лом, ул.“Каблешков” №2, с обща застроена площ от 40 (четиридесет) кв.м., представляващи : част от централното фойе с площ от 7,7 кв.м. ; помещение №1 от 13,3 кв.м. ; помещение №2 от 7 кв.м. ; помещение №3 от 14 кв.м. – обособени в общо помещение – „Аптека“.

Срок на договора:

Договора за наем се сключва за срок от 5 години.

Наемна цена :

Минимална наемна цена – 3,20 лв. / м.кв. (три лева и двадесет стотинки на м.кв.)

Изисквания към кандидатите:

- опит в търговията на дребно с лекарства – да имат поне 5 (пет) регистрирани аптеки ;
- да е изпълнител на договори по наредба №1 на МЗ и МО и наредба №17 на МЗ, МФ и МО;
- да не е обявяван в несъстоятелност или представляваните от кандидата дружества да не са в производство по несъстоятелност;
- през последните 3 (три) години представляваните от кандидата дружества да са с положителен финансов резултат;
- референции от поне 3 (три) общини за извършваната от кандидата на тяхната територия дейност в търговията на дребно с лекарства;

Съдържание на офертата:

1. Офертата се състои от две части:
 - Информация за правното състояние и възможностите на кандидата, поставени в **плик “А”**.
 - Ценово предложение, поставено в **плик “Б”**.
2. Съдържание на плик “А” – информация за правното състояние и възможностите на кандидата
 - Удостоверение за актуално състояние – оригинал или нотариално заверено фотокопие
 - Доказателства че е изпълнител на договори по наредба №1 на МЗ и МО и наредба №17 на МЗ, МФ и МО;
 - Доказателства за икономическо и финансово състояние
 - Копие от годишния баланс на фирмата за последните три години.

- Копие от отчета за приходите и разходите за последните три години.
- Доказателства за технически възможности и/или квалификация
 - Декларация, съдържаща списък на лицензираните аптеки на кандидата – мин 5 бр.
- Препоръки от поне 3 (три) общини за извършваната от кандидата на тяхната територия дейност в търговията на дребно с лекарства;

3. Офертите , систематизирани съобразно изискванията на т.2 и т.3 се запечатват в непрозрачни пликове "А" и "Б", надписани в долния ляв ъгъл – **плик "А"** и **плик "Б-Предлагана цена"**

Двата плика се запечатват в трети плик, в горния десен ъгъл на който се изписва:

код 3600 гр. Лом

Област Монтана

Община Лом

Ул. „Дунавска“№12, ет.3, ст. 16.

За участие в открит конкурс за:

Отдаване на помещение под наем находящи се в партерния етаж в сградата в която се помещава „ДКЦ 1 Лом“ ЕООД , на административен адрес гр.Лом, ул.“Каблешков” №2, с обща застроена площ от 40 (четиридесет) кв.м., представляващи : част от централното фоайе с площ от 7,7 кв.м. ; помещение №1 от 13,3 кв.м. ; помещение №2 от 7 кв.м. ; помещение №3 от14 кв.м. – обособени в общо помещение – „Аптека“.

Върху плика кандидатът посочва адрес за кореспонденция и по възможност телефон и факс.

Срок за подаване на документите: до 17 часа на 14.01.2011г. на адрес: Община Лом, ул. „Дунавска“№12, ет.3, ст. 16.

Конкурсът ще се проведе на 17.01.2011 год., от 17 часа на адрес: Община Лом, ул. „Дунавска“№12, ет.3, заседателна зала.