



ОБЩИНА ЛОМ

3600 Лом, ул. „Дунавска“ №12, тел. (0971) 69 101, факс: (0971) 66 026, e-mail: obshtina.lom@mail.bg, www.lom.bg

СЪОБЩЕНИЕ

ОТ

25.11.2011 г.

Община Лом Ви информира за издадено от Директора на Регионална инспекция по околна среда и водите -Монтана Решение № МО 67 – ПР/2011 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение : Център за настаняване от семеен тип, по схема „Подкрепа за деинституционализация на социални институции, предлагащи услуги за деца в риск“; местоположение: УПИ X, кв. 240 по регулационния план на град Лом; възложител: Община Лом; адрес: град Лом, ул. „Дунавска“ №12; ЕИК: 000320840

Характера на предложението е да **не се извърши** оценка на въздействие върху околната среда за инвестиционното предложение при следните мотиви:

1. Територията на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени зони от екологичната мрежа НАТУРА 2000. Най-близо разположената защитена зона е „Река Лом“ с код ВС 0000503 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Сградата на центъра е проектирана като самостоятелно обособена и свободно стояща в парцела - УПИ X, кв.240, с площ от 1 176 м², с монолитна конструкция и разширена в две надземни нива. Предвидено е паркомясто за една кола в двора. Около сградата се предвижда изграждането на тротоар с наклон 2%. Озеленяването ще покрива 481.9 м², което прави 40.9% от общата площ. Теренът, определен за изграждане на центъра, е с осигурен автомобилен и пешеходен достъп. Има обособена транспортна инфраструктура - улична мрежа, тротоари за пешеходци и близост до спирка за обществен транспорт. Захранването на сградата с питейна вода ще се осъществява с водопроводно отклонение Ф 32 РЕ от съществуващ уличен водопровод. Сградната канализационна инсталация на новопроектираната жилищна сграда е предвидено да се изпълни от РУС тръби и фасонни части. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат с едно сградно канализационно отклонение до уличната канализационна мрежа. Сградата ще се отоплява на ток, чрез електрически котел. Предвидено е фасадно, градинско и евакуационно осветление.
3. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на природни ресурси, които са невъзстановими или в недостатъчно количество.
4. Очакваните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството на центъра за временно настаняване от семеен тип са: битови отпадъци, строителни отпадъци, излишни земни маси, в ограничени количества неопасни отпадъци и в минимални количества опасни отпадъци. В периода на експлоатация на обекта ще бъдат генерирани смесени битови отпадъци, които ще са в много малки количества. Битовите отпадъци - ще се събират в контейнер, разположен на

площадката и ще се извозват до Регионално депо в гр. Монтана. Местата за извозване на строителните отпадъци през периода на строителство на обекта и след това, при извършване на ремонтни работи, ще бъдат съгласувани с общинската администрация. Опасните отпадъци, генерирани при строителството и експлоатацията на обекта, ще се събират и предават на лицензирана фирма за рециклиране, след сключване на договор за тази дейност.

4. Изетият преди започване на изкопните работи хумус ще се складира временно на определено място на строителната площадка и ще се използва максимално за обратна засипка, вертикална планировка и рекултивация на площадката.
5. При строителството и експлоатацията на предвидения за изграждане обект, не се допуска засилване на ерозионни и свлачищни процеси в района
6. Инвестиционното предложение не е свързано с изхвърлянето на емисии от горивни процеси, замърсяващи атмосферния въздух, излъчване на шум над пределно допустимите нива за съответната територия. За периода на строителството, очакваното въздействие от емисии на замърсители в атмосферния въздух (прах, отработени газове) и шум в околната среда ще е с временен, краткотраен и локален характер, в рамките на площадката.
7. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до замърсяване и дискомфорт на околната среда. Характерът на инвестиционното намерение няма да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда.
8. Качествата и регенеративните способности на природните ресурси в района няма да бъдат засегнати.
9. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии, обявени на основание Закона за защитените територии, също така редки, защитени или уязвими растителни и животински видове, вековни или забележителни дървета, обявени по смисъла на Закона за биологичното разнообразие или находища на лечебни растения по Закона за лечебните растения.
10. Териториалният обхват на въздействие, в резултат на реализацията на инвестиционното предложение, ще е ограничен и локален в рамките на имотите.
11. Характерът на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

ИВО ИВАНОВ
Кмет на Община Дюм

